

# RAKLI on maamme kattavin ja vaikuttavin kiinteistöjen ammattimaisten omistajien, kiinteistösijoittajien ja rakennuttajien järjestö

*RAKLIn toiminnan ytimen muodostaa jäsenien edustajista koostuva ammattilaisten verkosto. Määräajaksi valittavista luottamushenkilöistä muodostuvat liiton neuvottelukunta, hallitus ja johtoryhmät. Johtoryhmiä ovat asunnot, toimitilat, yhdyskunta ja infra, sijoittaminen, rakennuttaminen sekä käyttö ja ylläpito. Lisäksi yhteistyötä tehdään neljässä aluetoimikunnassa, teemaverkostoissa, klinikoissa ja ajankohtaisissa työryhmissä.*

# RAKLI

**RAKLIN JOHTORYHMÄVERKOSTO** tarjoaa liiton jäsenille ajankohtaista tietoa sekä erinomaisen mahdollisuuden alan kehittämiseen ja keskinäiseen vuorovaikutukseen. Jokainen johtoryhmä määrittelee toimintansa painopistealueet ja tavoitteet sekä laatii kaksivuotisen toimintasuunnitelman. Johtoryhmien toimintaa ohjaa RAKLIn strategia.

## JOHTORYHMISSÄ

- verkottumista ja vuorovaikutusta
- ajankohtaista ja tulevaisuutta ennakoivaa tietoa hyödynnettäväksi omassa työssä
- puitteet alan ja oman osaamisen kehittämiseksi
- mahdollisuus vaikuttaa alan toimintaympäristöön

Asunnot

Toimitilat

Yhdyskunta ja infra

Sijoittaminen

Rakennuttaminen

Käyttö ja ylläpito

**ASUNNOT-JOHTORYHMÄSSÄ** on mukana asuntorakennuttajia, -omistajia ja -sijoittajia sekä palveluntuottajia. Teemme töitä asumiskokemuksen ja asumisen palvelujen kehittämiseksi sekä kysyntää vastaavan monipuolisen asuntotarjonnan lisäämiseksi. Tekemisessä korostuu pitkäaikainen omistaminen ja elinkaarinäkökulma. Edistämme näitä tavoitteita vaikuttamalla säädösympäristöön, toimintaedellytyksiin ja kehittämällä toimintatapoja. Tuemme myös asuntokannan parempaa ylläpitoa ja vaikutamme monipuolisen vuokra-asunto- ja asumisoikeuskannan turvaamiseen.



### Lisätietoa:

Aija Tasa  
050 327 2077

**TOIMITILAT-JOHTORYHMÄN** tavoitteena on, että kiinteistö- ja tilapalvelumarkkinat toimivat tehokkaasti. Painopisteitä ovat tilastrategiset kysymykset sekä muutostrendit ja niiden vaikutukset toimitilajohtamiseen ja tilakonsepteihin. Työskentelemme sen hyväksi, että toimitilat tukevat käyttäjien liiketoimintaa ja ovat houkuttelevia sijoituskohteita. Toimitilat-johtoryhmä yhdistää tiloja käyttävät yritykset, toimitilajohtamista harjoittavat yritykset sekä toimitilojen omistajat, sijoittajat, kehittäjät ja julkisen sektorin toimijat.



### Lisätietoa:

Mikko Östring  
050 301 8933

**YHDYSKUNTA JA INFRA -JOHTORYHMÄ** edistää yhdyskuntien kokonaisvaltaista kehittämistä. Lisäämme tietoisuutta yhdyskuntien ja infran roolista yhteiskunnan palveluverkoston keskeisenä osana sekä yhdyskuntien toimivuuden merkityksestä elinympäristön laadulle. Tavoitteena on sujuva arki sekä resurssitehokas ja laadukas rakennettu ympäristö. Työskentelemme myös alan osaamisen ja houkuttelevuuden kehittämiseksi. Johtoryhmässä käsiteltäviä teemoja ovat muun muassa kaupunki- ja aluekehitys, maankäytön suunnittelu, liikennemuodot ja -järjestelmät sekä infra-osaamisen turvaaminen. Yhdyskunta ja infra -johtoryhmä yhdistää valtiolla, kunnissa ja yksityisellä sektorilla maankäytön ja yhdyskuntakehityksen parissa työskenteleviä.



**Lisätietoa:**  
Kimmo Kurunmäki  
050 373 6144

**SIJOITTAMINEN-JOHTORYHMÄN** tehtävänä on kehittää kiinteistösijoitus- ja rahoitusmarkkinoiden liiketoimintaympäristöä vastaamaan tuloksellisen ja kestävä kiinteistösijoitustoiminnan vaatimuksia. Johtoryhmä seuraa markkinoiden kehitystä, vaikuttaa säädosympäristön muutoksiin sekä kehittää alan toimintatapoja, pelisääntöjä ja markkinoiden läpinäkyvyyttä. Toiminta kattaa kaikki kiinteistösektorit ja infrastruktuurin sekä kaikki kiinteistösijoitus- ja rahoitusinstrumentit.



**Lisätietoa:**  
Miika Kotaniemi  
040 702 0015

**RAKENNUTTAMINEN-JOHTORYHMÄ** edistää rakennuttamisen hyviä toimintatapoja, ammattitaitoa ja rakentamisen laatua sekä tuottavuutta. Keskeisiä teemoja ovat hankkeiden johtaminen, alan pelisäännöt, sopimusehdot, säädösten valmisteluun osallistuminen, markkinoiden ja kilpailun toimivuus, tiedonhallinnan parantaminen sekä toimijoiden yhteistoiminta. Toimintamme kattaa koko rakennetun ympäristön: asunnot, toimitilat ja infrastruktuurin.



**Lisätietoa:**  
Mikko Somersalmi  
040 720 7645

**KÄYTTÖ JA YLLÄPITO -JOHTORYHMÄ** tarkastelee olemassa olevaa rakennettua ympäristöä kiinteistöjen käytön ja omistamisen näkökulmasta. Johtoryhmä kehittää alan toimintatapoja ja vaikuttaa muun muassa sääntelyyn, koulutukseen ja muihin alan toimintaedellytyksiin. Tavoitteena on parempien olosuhteiden ja palveluiden tarjoaminen ihmisille Suomessa sekä kansallisvarallisuuden säilyttäminen ja sen tuottavuuden parantaminen. Erityisen ajankohtaisia aiheita ovat sisäilmasto, energiatehokkuus, kiertotalous ja alan ammattiosaaminen.



**Lisätietoa:**  
Juho Kess  
050 534 39

**RAKLI ry**

Annankatu 24, 2. krs.  
00100 Helsinki  
[www.rakli.fi](http://www.rakli.fi)